

Lisa 1

14.04.2016.a. sõlmitud Vara tasuta kasutamise Lepingu nr 2-10.8/123 juurde

### **Vara üleandmise – vastuvõtu akt**

Irus, 14.04.2016.a.

Jõelähtme Vallavalitsus, edaspidi nimetatud Vara kasutusse andja ja MTÜ Iru Ämma Klubi, edaspidi nimetatud Vara kasutaja, on allkirjastanud käesoleva akti tõendamaks, et Vara kasutusse andja on andnud Vara kasutajale üle Jõelähtme vallas, Iru külas, aadressil Ämma tee 20B ( katastritunnusega 24504:002:0578) asuva hoonestamata kinnistu.

Üleantava vara seisund. Vara üleandja ja Vara kasutaja tõendavad, et Vara, mis kannab nimetust Iru küla puhkeala on korrastamata, endisel põllualal kasvavad väärtusetud puud ja võsa, Pirita jõe ürgoru kõrge kallas on risustatud, enamus suuri leppasid on vanad ja seest mädanenud, mahalangenud puud mädanevad, jõelamm on soine, mis kõik kokkuvõttes ei võimalda ohutut vara kasutamist, ligipääsu Pirita jõe kallasrajani ja varem tuntud ujumiskohani.

Iru külaelanikud kasutavad selle maaüksuse Ämma teega külgnevat ala lõkkeplatsina, mis on kahjuks kujunenud eramajade kruntidelt toodavate puudelt-põõsastelt lõigatud okste ning ka rämpsude, ehitusmaterjalide jääkide jms mahapaneku kohaks.

Klubi eesmärgid Iru küla puhkeala kasutamisel on terviseradade võrgustiku ja ujumiskoha väljaehitamine, mis annavad võimaluse liigelda nii jalgsi, rattaga kui ka lastevankritega kogu maaüksusel alates Ämma teest kuni Pirita jõe kallasrajani.

Tulenevalt eeltoodust Vara üleandja kohustub teostama oma kuludena:

1. Kogu kinnistu ulatuses mädanenud ja mitteväärtuslike puude ja põõsaste raide ning raiutud puude ning okste äraveo hiljemalt 7. maiks 2016.a.;
2. Raidejärgse kinnistu korrastamise, sh kändude väljajuurimise ja äraveo, kinnistu raidealuse pinnase tasandamise ja algse heakorra hiljemalt 7. maiks 2016.a.

Akti lisad: 1A Kinnistu seisukorda tõendavad fotod  
2A Marko Raudlami volitus

Allkirjad:

Vara kasutusse andja poolt:

Vara kasutaja poolt:

Marko Raudlam  
Volitutatud isik

Arno Kannike  
Juhatuse liige