



JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Hr. Andrus Umboja
Loo alevikuvanem

06.08.2009 nr 3-13/8282

Hr. Arno Kannike
Iru külavanem

Informatsioon Loo ja Iru asula ühisveevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemi kaasajastamisest

Alates käesoleva aasta algusest on OÜ Loo Vesi koostöös Jõelähtme Vallavalitsusega alustanud aktiivselt Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi (ÜF) toel Loo ja Iru asula ühisveevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemi kaasajastamise projekti elluviimisega. Loo alevikus kuulub tööde mahtu olemasolevate amortiseerunud vee- ja kanalisatsioonitorustike väljavahetamine, Iru külas laiendatakse peamiselt ühiskanalisatsioonivõrku. Ehitatakse välja uued liitumispunktid kuni 1 m kaugusele kinnistu piirist. Paljude seniste klientide kinnistute liitumispunktid rekonstrueeritakse. Selleks, et tagada tarbijatele puhas, kõikidele nõuetele vastav joogivesi, on planeeritud paigaldada veepumplatessse veetöötlusseadmed. Projekti maksumus on 59 948 400 krooni, millest EL Ühtekuuluvusfond katab 43 283 642 krooni. Kokku rekonstrueeritakse ja rajatakse 2010.-2011.aastal veemajandusprojekti käigus Loo ja Iru asulas üle 10 km nii vee- kui ka kanalisatsioonitorustikke, paigaldatakse 4 reoveepumplat, rekonstrueeritakse viis puurkaev-pumplat ning kolm II astme pumplat koos nendesse vajalike veetöötlusseadmete paigaldamisega. Projekteerimistööd teostab hanke võitja OÜ Akvalius, kelle esindajad kontakteeruvad kinnistute omanikega liitumistingimuste kokkulepete sõlmimiseks alljärgnevalt:

1. Kinnistute osas, millel seni puudub ühisveevärgi vee- ja/või kanalisatsiooniühenduse võimalus ja projektiga on selle loomine ette nähtud, määratakse projekteerimise käigus kindlaks ehitatava majaühenduse asukoht. Majaühendus sisaldab veetoru maakraaniga varustatud otsa, kust kinnistu omanik ehitab omal kulul edasi maja ühendustoru ja kanalisatsiooni kontrollkaevu, kuhu kinnistu omanik saab juhtida tema poolt välja ehitatava kinnistu kanalisatsioonitorustiku kaudu oma reovee. Kinnistu omanikul on eelnevalt soovitatav üles otsida oma kinnistu katastriplaan ja kinnistu piiripunktide märgid looduses.

2. Kinnistute osas, mida hakkab läbima magistraalitorustik, tuleb projekteerijal ja omanikul selle paigaldamise ja asukohavaliku kohta sõlmida kokkulepe, mis hiljem tuleb vormistada OÜ Loo Vesi ja kinnistuomaniku vahel notariaalse kasutusõiguse lepinguga. Neid kinnistuid on aga vähe, sest uus magistraalitorustik projekteeritakse eelistatult avalikule maale. Rekonstrueeritavate magistraalitorude liitumispunktid rekonstrueeritakse nii, et klient ei pea oma torustikku üldjuhul ümber ehitama. Siin võib ette tulla erandeid, eriti kohtades, kus rekonstrueerimise käigus ehitatakse seni eramaal asuva või maja läbiva toru asemel uus torustik avalikule maale.

Lugupidamisega

Priit Põldma
Abivallavanem
Vallavanema ülesannetes